

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Sabtu, 10 September 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Sabtu, 10 September 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. YOFI BANGUN PABRIK SERAT OPTIK
2. PERTAMINA IKUTI TENDER PROYEK PEMBANGKIT LISTRIK JAWA 1
3. KEMENTERIAN PUPR BANGUN 15 RUSUN ATLET ASIAN GAMES 2018
4. FSRU LAMPUNG SERAP KARGO LNG KELIMA DARI TANGGUH
5. PROYEK PANAS BUMI GUNUNG TALANG - BUKIT KILI
6. PLN SIAP BANGUN PEMBANGKIT BIOMASSA 10 MW DI KALIMANTAN BARAT
7. GLP GANDENG ADHICON BANGUN ADHIGRYA
8. PLTP ULU BELU UNIT 3 RESMI BEROPERASI
9. KEMENHUB GANDENG AP I BANGUN DUA BANDAR UDARA
10. PERTAMINA DESAIN PERLUASAN KILANG BALIKPAPAN
11. KUCURKAN US\$ 30 JUTA, EGP GARAP PROYEK PANAS BUMI WAY RATAI
12. PURWAKARTA BANGUN JALAN LINGKAR TIMUR SEPANJANG 150 KM
13. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 10 SEPTEMBER 2016
14. TOTAL UPDATE TENDER SABTU, 10 SEPTEMBER 2016 SEBANYAK 367 PROYEK TENDER
15. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : COMPUTER IT & TELECOMUNICATION]

1. YOFI BANGUN PABRIK SERAT OPTIK

JAKARTA - PT Yangtze Optical Fiber Indonesia (YOFI) meresmikan pabrik bahan baku broadband internet, yakni serat optik, pertama di Indonesia. Pabrik serat optik yang berada di Karawang, Jawa Barat, itu juga merupakan pabrik pertama di ASEAN.

YOFI merupakan perusahaan *joint venture* (JV) Yangtze Optical Fibre and Cable (YOFC) asal Tiongkok dengan PT Monas Permata Persada.

President Commisioner YOFI Jon Bongaerts mengatakan pabrik serat optik itu akan memenuhi kebutuhan industri kabel serat optik di Tanah Air. Kapasitas produksi saat ini mencapai 3 juta kilometer (km) per tahun. Sementara itu, industri kabel serat optik memerlukan serat optik 8 juta-9 juta km per tahun.

"Permintaan tujuh pabrik kabel telekomunikasi di Indonesia mencapai 8 juta-9 juta km serat optik per tahun. Sekarang kita baru bisa produksi 3 juta km dengan investasi US\$ 30 juta. Kita mau tingkatkan terus sampai kapasitas 12 juta km per tahun," ucap Jon.

Menurutnya, dengan populasi Indonesia yang mencapai 250 juta penduduk, permintaan broadband untuk internet pasti akan terus bertumbuh. Apalagi, pemerintah tengah gencar membangun broadband guna memperluas jaringan internet hingga ke pelosok. "Mudah-mudahan tahun depan kita bisa menaikkan kapasitas kita menjadi *double* atau jadi 6 juta km."

Presiden Direktur PT Monas Permata Persada Santoso mengatakan peningkatan kapasitas produksi akan dilakukan secara bertahap. Tahap kedua, menjadi 6 juta km pada 2017, hingga mencapai 9 juta km per tahun sesuai jumlah permintaan serat optik industri dalam negeri.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

Dia menilai produksinya saat ini sudah terjual penuh untuk dua perusahaan kabel telekomunikasi di Indonesia, yakni PT Jembo Cable Company Tbk dan PT Voksel Electric Tbk. Setiap perusahaan mendapat jatah 50% produksi YOFI.

WAJIB SNI

Sebagai perusahaan yang membangun pabrik serat optik pertama di Indonesia, Santoso berharap pemerintah segera menerapkan standar nasional Indonesia (SNI) bagi seluruh importir serat optik. Sebab sebelum pabrik YOFI dibangun, serat optik 100% diimpor dari berbagai negara.

"Kami sudah menerapkan tingkat kandungan dalam negeri (TKDN) 40%. Namun, untuk meningkatkan daya saing, kami membutuhkan dukungan pemerintah berupa SNI kepada seluruh produk serat optik di Indonesia," tuturnya.

Dirjen Industri Logam, Mesin, Alat Transportasi, dan Elektronika (ILMATE) Kementerian Perindustrian I Gusti Putu Suryawirawan menjanjikan menerapkan wajib SNI pada seluruh produk serat optik, terutama produk impor setelah ada pabrik serat optik di Tanah Air.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

2. PERTAMINA IKUTI TENDER PROYEK PEMBANGKIT LISTRIK JAWA 1

JAKARTA - PT Pertamina (Persero) menjalankan rencana untuk berpartisipasi dalam tender pembangunan 2x800 MW PLTGU Jawa 1 PLTGU di Muara Tawar, Bekasi, Provinsi Jawa Barat.

Sebelumnya perusahaan tengah menyatakan kekecewaan atas perubahan dalam hal kontrak dengan perusahaan listrik BUMN yakni PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) (Persero).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Meski demikian, perusahaan tidak akan membatalkan keikutsertaannya dalam tender proyek.

"Kami maju dengan berpartisipasi dalam tender." ujar Direktur Utama Dwi Soetjipto.

PLN telah mengecewakan Pertamina dengan mewajibkan peserta tender untuk menggunakan gas dari kilang LNG Tangguh di provinsi Papua Barat untuk proyek pembangkit listrik tersebut.

Tampaknya Pertamina dan mitranya ingin menggunakan gas dari sumber lain untuk proyek tersebut. PLN telah dijadwalkan mengajukan tawaran proyek pada 25 Juli 2016 lalu.

Perlu diketahui, Pertamina mengatakan bahwa PLN harus membuat keputusan awal, mengutip bahwa Pertamina telah menghabiskan US\$ 1,5 juta dalam membuat studi kelayakan awal. Perusahaan itu mengatakan jika PLN telah memutuskan sejak awal bahwa proyek diharuskan mendapatkan sumber pasokan gas dari Tangguh, maka Pertamina tidak akan menyertakan Total dalam konsorsium.

Adapun Pertamina tengah bekerja sama dengan Marubeni Corp dan Total & Gas Power dalam tender untuk proyek pembangkit listrik tersebut.

[KATEGORI : PROPERTY]

3. KEMENTERIAN PUPR BANGUN 15 RUSUN ATLET ASIAN GAMES 2018

JAKARTA - Dalam rangka mendukung penyelenggaraan Asian Games XVII pada 2018, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) menyiapkan 10 tower rumah susun (rusun) atlet di kawasan Kemayoran, Jakarta, dan 5 tower rusun atlet di Jakabaring, Palembang.

INDONESIA

Project Update

Hal 4

Presented By : www.tender-indonesia.com

Kepala Satuan Kerja Penyediaan Rumas Susun Strategis Kementerian PUPR Erizal mengatakan, pembangunan rusun atlet di Kemayoran sudah dimulai sejak tanggal 17 Maret 2016. Sedangkan pembangunan rusun atlet di Jakabaring, sebanyak 3 tower telah selesai di 2015 dan 2 tower lainnya sudah memulai proses pembangunannya sejak 15 Juli 2016.

Dia menjelaskan, kontraktor yang ikut melaksanakan pembangunan rusun atlet di Kemayoran antara lain Abipraya-Indulexco KSO, PT Waskita Karya (Persero), Adhi-Jaya Kontruksi-Penta, dan Wika Cakra KSO. Pembangunan rusun ini diperkirakan memakan waktu 17 bulan dan ditargetkan rampung pada September 2017.

"Lahan seluas kurang lebih 10 hektar (ha). Ini sebanyak 7.424 unit Rusun. Total nilai kontrak sekitar Rp 3,5 triliun rupiah. Pembangunan tersebut masih sesuai jadwal rencana dengan progres sudah mencapai 15,83 persen untuk blok C-2, dan 19,14 persen untuk blok D-10," ujarnya.

Kawasan blok C-2 dan blok D-10 di kawasan Kemayoran ini merupakan aset milik negara atas nama Menteri Sekretaris Negara. Untuk blok C-2 akan dibangun 3 tower dengan jumlah total 1.930 unit dan untuk blok D-10 akan dibangun 7 tower dengan jumlah total 5.494 unit.

Menurut Erizal, pasca ajang Asian Games 2018, bangunan rusun Kemayoran tersebut akan dimanfaatkan sebagai hunian bagi masyarakat menengah ke bawah dan relokasi permukiman kumuh yang ada di Jakarta.

"Rusun yang akan dibangun ini memiliki tipe 36 dengan 2 kamar tidur, ruang tamu, dapur, kamar mandi dan tempat cuci jemur. Diperkirakan dalam 1 unit rusun akan dihuni 3 orang, sehingga total keseluruhan rusun atlet akan menampung 22.272 orang penghuni," katanya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

Untuk rusun atlet Jakabaring, kontraktor yang ikut melaksanakan pembangunan antara lain 3 tower oleh PT Waskita Karya (Persero) dimulai pada 2015 dan 2 tower oleh PT. Brantas Abipraya pada 2016. Untuk 3 tower yang sudah dibangun pada 2015 terdiri dari 198 unit dan 2 tower yang sedang dibangun terdiri dari 132 dengan nilai total biaya keseluruhan Rp 103 miliar.

"Rusun tersebut masing-masing tower terdiri dari 5 lantai tipe 36 sebanyak 66 unit hunian. Pembangunan rusun atlet Jakabaring yang sedang dilaksanakan pada tahun ini telah mencapai Progres 17,3 persen dan direncanakan rusun atlet tersebut akan selesai dibangun pada akhir Desember 2016," tandasnya.

[KATEGORI : OIL NAD GAS]

4. FSRU LAMPUNG SERAP KARGO LNG KELIMA DARI TANGGUH

JAKARTA - Fasilitas *Floating Storage and Regasification Unit* (FSRU) Lampung yang dikelola PT PGN LNG Indonesia, anak usaha PT Perusahaan Gas Negara Tbk (PGN), menyerap kargo gas alam cair (LNG) kelima dari kilang LNG Tangguh, Papua.

"Kami telah menyelesaikan pemuatan kargo LNG kelima dari total delapan yang dialokasikan dari kilang Tangguh tahun ini," kata Direktur Utama PT PGN LNG Indonesia, Mugiono, kemarin.

Kargo yang dikirim dengan kapal Tangguh Towuti dan telah sampai pada 4 September lalu itu memiliki volume mencapai 137.700 meter kubik. Sebelum disalurkan, LNG itu telah melalui proses perubahan bentuk dari cair ke gas atau regasifikasi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Dari FSRU Lampung, gas itu akan dialirkan melalui pipa bawah laut menuju stasiun penerima di Labuan Maringgai yang terhubung dengan pipa South Sumatra West Java (SSWJ), kemudian didistribusikan ke pelanggan PGN di Jawa bagian barat dan Sumatra bagian selatan.

Direktur PGN Danny Praditya menambahkan, PGN akan memaksimalkan keberadaan FSRU Lampung untuk memperkuat pasokan gas bumi ke pengguna gas di dalam negeri, serta mendukung penyerapan produksi gas dan mengurangi impor gas bumi Indonesia.

Ia mengungkapkan hingga saat ini PGN telah menyalurkan gas bumi ke berbagai wilayah di Indonesia. Pelanggan PGN tersebar mulai Sumatra Utara, Kepulauan Riau, Riau, Sumatra Selatan, Lampung, DKI Jakarta, Jawa Barat, Banten, Jawa Tengah, Jawa Timur, Kalimantan Utara, sampai Papua.

Gas bumi PGN saat ini mengalir ke lebih dari 116.600 pelanggan rumah tangga. Selain itu, 1.900 usaha kecil, mal, hotel, rumah sakit, restoran, rumah makan, serta 1.580 industri berskala besar dan pembangkit listrik.

PGN juga menyalurkan gas bumi untuk transportasi. Saat ini PGN telah mengoperasikan 7 stasiun pengisian bahan bakar gas (SPBG), menyuplai gas untuk 8 SPBG mitra, dan mengoperasikan 5 *mobile refueling unit* (MRU).

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

5. PROYEK PANAS BUMI GUNUNG TALANG - BUKIT KILI

JAKARTA - Direktorat Jenderal Energi Baru dan Terbarukan Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral mengumumkan bahwa

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

perusahaan minyak dan gas milik negara PT Pertamina dan sebuah konsorsium yang terdiri dari PT Hitay Daya Energi dan PT Dyfco Energy telah lulus tahap pertama dari proses penawaran untuk wilayah kerja panas bumi Gunung Talang-Bukit Kili di Sumatera Barat.

Gunung Talang-Bukit Kili adalah salah satu dari dua wilayah kerja panas bumi yang mengulang proses tender oleh pemerintah pada bulan April, yang lain adalah wilayah kerja panas bumi Marana di Sulawesi Tengah.

Seluas 27.000-ha, wilayah kerja panas bumi Gunung Taling-Bukit Kili yang terletak di Kabupaten Solok, diperkirakan memiliki cadangan 65 MW, dan pembangunan kapasitas yang direncanakan 20 MW. Harga penjualan untuk proyek panas bumi ditetapkan sebesar 14.6 US sen per kWh, dengan tanggal target operasi komersial 2022.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

6. PLN SIAP BANGUN PEMBANGKIT BIOMASSA 10 MW DI KALIMANTAN BARAT

JAKARTA - Pembangkit listrik berbahan bakar cangkang kelapa sawit berkapasitas 10 Mega Watt (MW) di Kalimantan Barat siap dibangun. Pembangkit listrik berbasis biomassa tersebut pertama di provinsi tersebut.

Direktur Bisnis PLN Regional Kalimantan Djoko R. Abumanan mengatakan, kepastian pembangunan pembangkit tersebut ditandai dengan perjanjian jual beli listrik (*Power Purchase Agreement/PPA*) antara PT PLN (Persero) dengan PT Rezeki Perkasa Sejahtera Lestari sebagai pengembang listrik swasta (*Independent Power Producer/IPP*).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"Di Kalimantan itu sangat banyak potensi biomassa. Pembangkit listrik biomassa ini selain cepat pengerjaannya juga dapat dibangun dekat dengan transmisi listrik yang sudah ada milik PLN. Sehingga begitu produksi, listriknya langsung disalurkan," kata Djoko.

Pembangkit yang berlokasi di Desa Wajok, Siantan, Kabupaten Mempawah ini merupakan pembangkit biomassa pertama yang dibangun di Kalimantan Barat.

Dengan biaya investasi sebesar Rp 250 miliar, pembangkit biomassa ini akan dibangun dalam jangka waktu 14 bulan. Diharapkan pada Desember 2017 sudah dapat beroperasi.

Pembangkit biomassa ini akan memproduksi sekitar 70 juta kilowatt hour (kWh) dalam setahun dengan menggunakan 98.400 ton limbah cangkang sawit sebagai bahan bakar.

Listrik yang dihasilkan disalurkan melalui jaringan 20 kilo Volt (kV) sepanjang 5,6 kilometer sirkuit (kms) dari titik interkoneksi Gardu Induk (GI) Siantan ke sistem Khatulistiwa.

Saat ini sistem listrik Khatulistiwa melayani pelanggan PLN di Pontiantak, Kubu Raya, Mempawah, Singkawang, Pembangkat, dan Sambas. Memiliki daya mampu rata-rata 305 MW dengan beban puncak rata-rata mencapai 300 MW.

Selain memperkuat pasokan listrik di Kalimantan Barat, pembangkit biomassa ini akan menjadi ikon baru yang dapat dibanggakan masyarakat Kalimantan Barat, karena menjadi salah satu percontohan mesin pembangkit yang memanfaatkan limbah cangkang sawit sebagai sumber energi baru dan terbarukan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

7. GLP GANDENG ADHICON BANGUN ADHIGRYA

JAKARTA - Pengembang properti PT Graha Loka Pangestu (GLP) menggandeng kontraktor PT Adhicon Perkasa untuk mengerjakan proyek apartemen Adhigrya Pangestu di kawasan Margonda Depok, Jawa Barat. Pembangunan proyek apartemen ini ditargetkan selesai pada 2018.

"Hari ini (Kamis, 8/9) kami menandatangani kontrak dan bekerjasama dengan Adhicon Perkasa sebagai kontraktor utama pengerjaan apartemen Adhigrya Pangestu. Adhicon merupakan kontraktor nasional yang sudah berpengalaman dan kami yakin proyek ini pembangunannya sesuai jadwal, yakni 24 bulan," ujar Project Director PT GLP I Wayan Ekadiana, usai acara *Memorandum of Understanding* (MoU).

Dia mengatakan, proyek apartemen Adhigrya Pangestu ini dibangun diatas lahan seluas 4.200 meter persegi (m2) dan proyek apartemen memiliki luas 2.112 m2. Apartemen tersebut memiliki satu menara, dengan 3 basement parkir serta memiliki ketinggian 21 lantai. "Proyek apartemen ini diperkirakan menghabiskan dana sebesar Rp 209 miliar dan dikerjakan dalam waktu 24 bulan." kata dia.

Apartemen Adhigrya Pangestu yang memiliki 551 unit ini bakal menyasar mahasiswa di tiga kampus terbesar di kawasan Depok dan juga investor yang ingin memiliki nilai investasi tinggi. "Sampai saat ini penjualan sudah mencapai 40% lebih dari total unit yang disediakan dan kami yakin proyek kami bakal diminati pasar terutama kalangan investor," ujar Direktur Komersial PTGLP Muhammad Ghafani, di tempat yang sama.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Menurut dia ada tujuh tipe unit apartemen yang ada di Adhigriya Pangestu, sedangkan harga saat ini dimulai dari harga Rp 500 jutaan per unit untuk tipe terkecil atau tipe studio. Harga itu setara dengan sekitar mulai dari Rp 21,5 juta per meter persegi. "Kami juga memberikan kemudahan cara pembayaran kepada konsumen yang ingin memiliki unit di Adhigriya Pangestu, baik melalui tunai bertahap ataupun juga KPA," kata dia.

Apartemen ini dilengkapi sejumlah fasilitas, antara lain *fitnes center*, *exclusive pool*, *communal lounge*, *wifi*, *security*, *CCTV*, dan *minimarket*. "Karena apartemen ini dikhususkan bagi wanita, tentu keamanan dan kenyamanan harus lebih terjamin," katanya.

Ghafani mengatakan, salah satu kelebihan dari apartemen ini, karena lokasinya di jalan raya Margonda Depok, dan di depan pintu stasiun kereta api kampus Universitas Indonesia. Selain itu, memiliki akses masuk ke kampus UI. Kawasan Margonda juga dekat dengan mal dan pusat pemerintahan kota Depok. "Keunggulan kami karena lokasinya strategis persis depan kampus UI dan juga stasiun," kata dia.

Direktur Utama PT Adhicon Perkasa Muhammad Kurniawan, mengatakan, pihaknya akan memberikan yang terbaik dan kualitas tinggi dalam membangun apartemen di Adhigriya Pangestu. Hal itu mulai dari struktur hingga pekerjaan akhir. "Kami targetkan proyek ini selesai dalam waktu 24 bulan," kata dia.

APERTEMEN WOMEN

Sementara itu, I Wayan mengatakan, kawasan kota Depok memiliki keunikan tersendiri dibandingkan dengan kawasan lain di kawasan Jabodetabek. Bahkan, kata dia dari hasil survei yang dilakukan perusahaan dan data dari Pemkot Depok bahwa 50% lebih penduduk kota Depok adalah wanita. Di sisi lain, apartemen di sekitar Margonda penghuninya mayoritas adalah wanita.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Karena itu, kami mengusung keunikan dan dikhususkan apartemen ini hanya diperuntukkan bagi wanita dan dilarang kaum Adam (laki laki) mengisi apartemen di Adhigriya Pangestu," katanya.

Namun, kata dia, bukan berarti investor harus wanita karena apartemen ini boleh dimiliki oleh siapa saja dan tidak harus wanita. Tetapi penghuninya adalah mahasiswi yang kuliah di kawasan Depok seperti kampus UI dan Gunadharma. "Kami juga sudah bekerjasama dengan pihak rektorat di kampus UI. Jadi tidak perlu khawatir apartemen yang dibeli tidak akan terisi," katanya.

Alasan dia, kebutuhan di kawasan Margonda untuk hunian vertikal masih sangat besar. Bahkan, ekonomi kawasan Margonda tumbuh karena banyaknya mahasiswa ataupun mahasiswi yang kuliah di kawasan kampus Margonda Depok. "Lihat saja setiap weekend atau liburan kampus kawasan Margonda ini terlihat sepi," kata dia.

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

8. PLTP ULU BELU UNIT 3 RESMI BEROPERASI

JAKARTA - PT Pertamina mengatakan bahwa proyek pembangkit listrik tenaga panas bumi Unit 3 Ulu Belu dengan kapasitas 1x55 MW di Provinsi Lampung tengah secara resmi beroperasi tahun ini, yang tepatnya telah beroperasi secara komersial pada bulan Agustus 2016 lalu.

Sementara itu, *Vice President Corporate Communication* Pertamina, Wianda Puspongoro mengatakan kepada media bahwa *commercial operation date* (COD) untuk Ulu Belu unit 4 dengan kapasitas 1x55 MW diharapkan dapat rampung pada Juni 2017.

Saat ini, kapasitas terpasang pembangkit listrik Ulu Belu sebesar 110 Mw yang terdiri dari Unit 1 dan Unit 2.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

9. KEMENHUB GANDENG AP I BANGUN DUA BANDAR UDARA

JAKARTA - Rencana pembangunan Bandar Udara (Bandara) Tulungagung, Jawa Timur dan Banyumas, Jawa Tengah mendapatkan lampu hijau dari Ditjen Perhubungan Udara Kementerian Perhubungan (Kemenhub).

Direktur Bandara Kemenhub Yudhi Sari Sitompul mengaku dirinya memutuskan untuk melakukan survei langsung ke lapangan pada pekan depan terkait rencana pembangunan dua bandara tersebut. Adapun survei tersebut akan menggandeng PT Angkasa Pura I (Persero) mengingat wilayah tersebut menjadi bagian dari wilayah kelolanya.

"Jadi kita besok Jumat ke Jawa Tengah (Banyumas), lalu minggu depannya kita ke Jawa Timur yang Tulungagung untuk lihat lokasinya langsung," kata Yudhi.

Keputusan ini dihasilkan dari rapat koordinasi antara Menteri Perhubungan, Menteri BUMN, Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat dan Menteri Agraria dan Tata Ruang di Gedung Kementerian BUMN pada Rabu sore ini.

Menurut Yudhi, pembangunan dua bandara ini merupakan usulan langsung dari Presiden RI Joko Widodo. Maka dari itu sudah menjadi kewajiban dirinya untuk langsung memberikan langkah realisasi di lapangan.

"Jadi dilihat dulu, kita bawa alat ukur, kita survei dulu. Itu kan ada aturan untuk menetapkan lokasi pembangunan bandara, ada 8 yang harus dipenuhi, banyak sekali," papar dia.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Pembangunan bandara di wilayah Selatan Pulau Jawa ini dinilai perlu mengingat ruang udara lintas selatan akan dibuka untuk penerbangan komersial. Selama ini penerbangan lintas selatan hanya bisa digunakan untuk penerbangan militer.

"Kita sedang siapkan perpres untuk membuka ruang udara selatan biar bisa dipakai komersial, makanya untuk mendukung akan dibangun dua bandara ini tadi," tutup dia.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

10. PERTAMINA DESAIN PERLUASAN KILANG BALIKPAPAN

JAKARTA - PT Pertamina (Persero) terus bergerak cepat melakukan penyelesaian proyek *Refinery Development Master Plan (RDMP)* Refinery Unit (RU) V Balikpapan. Hal ini menyusul telah dimulainya pekerjaan *Front End Engineering Design (FEED)* hari ini. RDMP RU V Balikpapan fase I dan fase II dikerjakan sendiri oleh perusahaan.

Direktur Pengolahan Pertamina Rachmad Hardadi mengatakan untuk mewujudkan RDMP RU V Balikpapan dalam waktu tiga tahun tidak bisa dilakukan dengan langkah biasa. Setelah pada Juli lalu Pertamina memulai pekerjaan *Basic Engineering Design (BED)* dengan target tuntas pada Januari 2017, kini FEED dimulai secara paralel.

"Pada proyek normal, FEED dimulai setelah BED selesai, namun untuk RDMP RU V Balikpapan kami kerjakan secara paralel untuk mempercepat proses sehingga target dimulainya pekerjaan fisik pada pertengahan 2017 bisa tercapai. Kami sama sekali tidak ingin mentoleransi keterlambatan untuk merealisasikan target operasional penuh RDMP RU V Balikpapan pada September 2019," kata Hardadi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Hardadi menuturkan terdapat beberapa milestone penyelesaian pekerjaan FEED, yaitu *licencor management* yang harus tuntas pada 9 Januari 2017, FEED revamp unit, yaitu pada unit-unit lama seperti *crude distillation unit* dan *vacuum distillation unit* dengan target penuntasan 15 Maret 2017. FEED *licensed unit* pada unit-unit baru, seperti *Diesel and Kerosene Hydrotreaters, Platformer, Continuous Catalytic Reformer, Gasoline Selective Hydrotreaters, Alkylation*, dan juga *Residual Fluid Catalytic Cracker (RFCC)* selesai pada 30 Juni 2017 sehingga ujungnya berupa estimasi capex yang akan selesai pada 15 Juli 2017.

Untuk penuntasan FEED tersebut, Pertamina telah menetapkan untuk bekerjasama dengan Bechtel International sebagai pelaksana, baik untuk enam unit baru maupun CDU dan VDU. Disamping membangun infrastruktur kilang, Pertamina juga melakukan pengembangan kemampuan sumber daya manusia internal perusahaan dengan mengirimkan kembali insinyur junior dan senior bekerja di kantor Bechtel.

FEED pelaksanaannya akan dilakukan di tiga lokasi Bechtel, yaitu Houston, London, dan New Delhi. Sekitar 80 insinyur Pertamina diberangkatkan kembali ke tiga lokasi tersebut untuk bekerja bersama Bechtel menyelesaikan FEED.

"Untuk pelaksanaan BED dan FEED RDMP RU V Balikpapan, Pertamina akan mengirimkan total insinyur sebanyak 200 orang. Ini bagian dari upaya Pertamina mengembangkan pengetahuan, kemampuan, dan kapasitas insinyur tidak hanya untuk RDMP RU V Balikpapan, tetapi juga proyek-proyek kilang lainnya," ujar Hardadi.

Pertamina tengah fokus untuk merealisasikan enam mega proyek kilang, yang terdiri dari empat proyek RDMP yaitu, RDMP RU V Balikpapan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

RDMP RU IV Cilacap, RDMP RU II Dumai, dan RDMP RU VI Balongan, serta dua proyek kilang baru, yaitu Grass Root Refinery (GRR) Tuban dan GRR Bontang.

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

11. KUCURKAN US\$ 30 JUTA, EGP GARAP PROYEK PANAS BUMI WAY RATAI

JAKARTA - Perusahaan Italia Enel Green Power (EGP), dalam konsorsium dengan pengembang panas bumi Indonesia PT Optima Nusantara Energi (ONE), telah diberikan hak untuk memegang lisensi untuk mengeksplorasi sumber daya panas bumi dan mengembangkan 55 MW proyek listrik tenaga panas bumi Way Ratai di daerah Way Ratai, provinsi Lampung, menyusul pengadaan tender oleh Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral pada Desember tahun lalu.

Proyek ini akan menjadi yang pertama dikembangkan oleh Enel di negara ini, menandai masuknya perusahaan ke pasar energi terbarukan di Indonesia. Enel akan berinvestasi hingga US\$ 30 juta untuk tahap eksplorasi proyek, yang merupakan bagian dari program investasi yang ditetapkan oleh rencana strategic kelompok saat ini.

"Pembangunan pembangkit listrik tenaga panas bumi. yang tergantung pada hasil tahap eksplorasi, yang diharapkan akan selesai dan masuk operasi di 2022. EGP dan ONE akan bersama-sama membangun dan memiliki *special purpose vehicle* (SPV) memegang proyek. dengan EGP memiliki saham mayoritas di SPV tersebut.

Sejalan dengan aturan tender, energi yang dihasilkan oleh pembangkit listrik tenaga panas bumi, diharapkan dapat menghasilkan sekitar 430 GWh per tahun. dan akan dijual kepada utilitas nasional PT Perusahaan listrik negara (PLN) (Persero) dalam 30 tahun perjanjian jual beli listrik (*power purchase agreement/PPA*).

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

12. PURWAKARTA BANGUN JALAN LINGKAR TIMUR SEPANJANG 150 KM

JAKARTA - Pemerintah Kabupaten Purwakarta terus menggenjot pembangunan infrastruktur. Setelah hampir merampungkan pembangunan jalan lingkar barat sepanjang 67 KM, saat ini Pemkab Purwakarta tengah membangun jalan lingkar timur. Jalan sepanjang 150 KM ini bakal membentang dari Kecamatan Bungursari yang berada di dekat Gerbang Tol Cikopo, hingga Kecamatan Plered, Purwakarta.

Dalam keterangan resmi yang diterima, Bupati Purwakarta, Dedi Mulyadi tengah memprediksi jalan lingkar timur ini ditargetkan akan rampung pada akhir 2016. Untuk membangun jalan ini, Pemkab Purwakarta merogoh kocek dari APBD sebesar Rp 100 miliar.

"Lingkar barat sedang kita selesaikan mulai dari Jatiluhur, Sukasari hingga Maniis totalnya 67 KM. Segera kita sambung lingkar timur yang panjang totalnya 150 KM. Akhir tahun ini selesai dengan anggaran Rp 100 miliar," ujarnya.

Dedi memaparkan, pembangunan jalan lingkar timur ini akan membuka akses jalan darat mulai dari Cikopo Bungursari, Cijunti Campaka yang menghubungkan Purwakarta dan Subang, hingga ke Ciparungsari Cibatu. Selain itu, jalan ini juga mencakup Cilandak Cibatu, Cirende Campaka, hingga Cibukamanah dan Wanawali Cibatu baru kemudian tembus ke Desa Kiarapedes.

"Untuk jalan menuju Wanayasa via Pareang sudah mulus sehingga pembangunan jalan akan langsung memasuki arah Bojong via Sawit Darangan kemudian Jalan Militer Plered yang saat ini sudah diperlebar. Kalau mau masuk Wanayasa via Pareang kan itu sudah bagus. Sehingga langsung saja kita selesaikan jalur berikutnya yang tembus ke Kecamatan Plered via Jalan Militer," paparnya.

Dedi mengaku mengetahui secara pasti kondisi jalan di daerah yang dipimpinnya hingga ke pelosok. Hal ini penting agar tidak dibohongi bawahan.

"Ya (pemimpin) harus lebih tahu dari stafnya, harus lebih tahu dari Kepala Dinas Bina Marga biar tidak dibohongi. Sehingga datanya *real*," katanya.

Dedi optimistis seluruh persoalan infrastruktur di Purwakarta termasuk jalan lingkar barat dan timur ditargetkan rampung dalam dua tahun. Pembangunan megaproyek ini diharapkan menjadi warisan Pemkab Purwakarta di bawah kepemimpinan Dedi yang masa jabatannya berakhir pada 2018 mendatang.

[KATEGORI : INFO TENDER]

13. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 10 SEPTEMBER 2016

Sabtu, 10 September 2016 ada 367 tender proyek yang disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Kalimantan Timur, Papua, Sulawesi Selatan, & Nusa Tenggara Timur (NTT) terdapat beberapa tender seperti :

Sumatera Selatan;

Agro, Farm & Fishery : 3

Civil Construction : 7

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 6

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 2

Others : 1

Seismic, Drilling & Well Service : 1

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 18

Presented By : www.tender-indonesia.com

Kalimantan Timur;

Books & Printing : 1

Chemical, Fuel & Lubricant : 1

Civil Construction : 2

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 2

Medical Equipment : 2

Others : 1

Papua;

Civil Construction : 4

Uniform : 1

Sulawesi Selatan;

Agro, Farm & Fishery : 2

Catering & Accommodation Service : 1

Civil Construction : 5

Medical Equipment : 1

Nusa Tenggara Timur (NTT);

Consultant : 1

HSE Equipment - Services, Potable Water & Waste Management : 1

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 47

[KATEGORI : INFO TENDER]

14. TOTAL UPDATE TENDER SABTU, 10 SEPTEMBER

2016 SEBANYAK 367 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 367 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina EP Asset 2 Dengan 3 Tender, Diikuti Oleh Pertamina EP Dengan 2 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

1. Remotisasi PLTA Up Brantas - Pemilik proyek : PJB Unit Pembangkitan Brantas.
2. Pembangunan Saluran Udara Tegangan Tinggi (SUTT) 70 kV dan 150 kV dan Pembangunan Gardu Induk 70 kV dan 150 kV - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangunan Papua.
3. Relokasi 2 Unit Genset Ex Tac Salamander Beserta Kelengkapannya Dari Field Pangkalan Susu Ke Field Jambi - Pemilik Proyek : Pertamina EP Asset 1.

Info Tender Indonesia Tanggal 10 September 2016

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

JAKARTA - Total pengumuman pemenang lelang tender berdasarkan data di www.tender-indonesia.com hari ini Tanggal 10 Sep. 16 ada 228 Perusahaan.

Berikut kami paparkan beberapa lelang tender menarik tersebut yakni;

1. **Tender Award** : Kabupaten Kebumen
Lelang Peningkatan Jalan Gombong-Lawangawu
PT Cipta Graha Birawa, Harga Penawaran : Rp 10.818.225.000,00
2. **Tender Award** : Kabupaten Kebumen
Lelang Peningkatan Jalan Sawangan Padureso
PT. Selo Kencono Putra Persada, Harga Penawaran : Rp 10.799.801.000,00

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

3. **Tender Award** : Kabupaten Kebumen
Lelang Peningkatan Jalan Mertokondo - Karangsembung
PT. Karya Adi Kencana, Harga Penawaran : Rp 10.800.006.000,00
4. **Tender Award** : Kabupaten Kebumen
Lelang Peningkatan Jalan Rogodono - Pringtutul
PT. Sarana Multi Usaha, Harga Penawaran : Rp 11.836.028.000,00
5. **Tender Award** : Kabupaten Kutai Kartanegara
Lelang Pembangunan Gedung Sekolah Menengah Pertama Negeri 1
(SMPN-1) Tenggarong
PT. Marlin Jaya Konstruksi, Harga Penawaran : Rp
11.106.967.098,36

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION